

# **ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО**

## **“РЕМБЫТТЕХНИКА”**

**УТВЕРЖДЕН:**

**Общим собранием акционеров**

**ОАО "Рембыттехника"**

**“ 16” апреля 2010 г.**

**Протокол № 25 от “19” апреля 2010г.**

# **ГОДОВОЙ ОТЧЕТ**

## **по результатам работы**

### **за 2009 год**

**Генеральный директор**

**Данильченко С.Б.**

**Главный бухгалтер**

**Петрова Л.В.**

## **I. Положение общества в отрасли.**

Основными видами деятельности общества являются:

- услуги по ремонту бытовых электрических приборов;
- оптовая и розничная торговля запасными частями к бытовой технике.

Основные факторы, влияющие как на состояние отрасли в целом, так и на деятельность общества:

- разработка и выпуск новых моделей бытовой техники;
- качество продаваемой в регионе бытовой техники;
- качество поставляемых материалов, запасных частей изготовителями (поставщиками) бытовой техники;
- полнота и своевременность поставок материалов и запасных частей изготовителями (поставщиками) бытовой техники;
- цены на материалы, запасные части;
- цены на услуги, оказываемые Обществом;
- уровень платежеспособности населения;
- уровень квалификации кадров.

Общие тенденции развития отрасли в отчетном году ОАО «Рембыттехника» оценивает как умеренно пессимистичные, что связано со следующими событиями, которые произошли в отчетном году и существенно повлияли на отрасль:

- обновление бытовой техники, находящейся в эксплуатации;
- снижение платежеспособности населения, вызванное кризисными явлениями.

По мнению органов управления общества тенденции развития ОАО «Рембыттехника» в целом соответствуют общеотраслевым тенденциям.

Для улучшения своего положения в отрасли ОАО «Рембыттехника» предпринимает следующие меры:

- расширяет виды ремонтируемой техники, а также модельные ряды ее путем заключения новых договоров с изготовителями (поставщиками);
- приобретает необходимое современное оборудование;
- занимается повышением квалификации персонала общества;
- предоставляет скидки пенсионерам и малоимущим слоям населения на услуги;
- проводит политику в области управления рисками.

На положение общества в отрасли влияет также и развитие конкурентной среды. Основными конкурентами ОАО «Рембыттехника» в г. Новосибирске являются:

- ООО «К-техника»;
- ООО «Сибирский Сервис»;
- ООО «ЛиСКо центр»;
- ИП Гапонов;
- ООО «Сибэллитсервис».

Факторы, влияющие на конкурентоспособность общества на рынке сбыта его услуг:

- имя на рынке услуг в течение 25 лет;
- значительный объем площадей, на которых располагается общество;
- удачное месторасположение;
- высокая квалификация и большой опыт работы слесарей-ремонтников;
- широкий спектр ремонтируемой техники и оказываемых услуг.

Для повышения в будущем конкурентоспособности своих услуг общество планирует следующие действия:

- повышение уровня квалификации персонала;
- оснащение современным оборудованием;
- расширение спектра ремонтируемой техники и оказываемых услуг.

## **II. Отчет по приоритетным направлениям деятельности общества**

Приоритетными направлениями деятельности общества являются следующие направления, связанные с основными видами деятельности:

- услуги по ремонту бытовых электрических приборов в период гарантийного и послегарантийного сроков эксплуатации;
- оптовая и розничная продажа запасных частей к бытовой технике.

Руководство оценивает итоги развития общества по приоритетным направлениям его деятельности в 2009 году как несколько ниже ожидаемых. В течение этого периода своей деятельности ОАО "Рембыттехника" сумело обеспечить функционирование компании с прибылью от продаж в сумме 512587 рублей, но закончило отчетный год с убытками в размере 119782 рубля (после уплаты налогов), что связано со следующими причинами:

- снижение объема выручки от реализации продукции (работ, услуг);
- увеличение расходов на оснащение производства современным оборудованием, а также складских помещений оборудованием для хранения запасных частей;
- увеличение себестоимости услуг, вызванное инфляцией, приведшей к росту цен на энергоносители, материалы, комплектующие и прочее;
- сохранение действующих цен на услуги общества в течение отчетного периода с увеличением цен на отдельные виды услуг только во втором полугодии в связи со снижением уровня платежеспособности населения.

По направлению деятельности «услуги по ремонту бытовых электрических приборов в период гарантийного и послегарантийного сроков эксплуатации» можно отметить следующие основные достижения:

- объем выручки от оказания услуг по ремонту бытовых электрических приборов **в период гарантийного срока** эксплуатации в 2009 году по сравнению с 2008 годом вырос на 8,5 процентов;
- обществом заключено несколько новых договоров на ремонт бытовой техники в период гарантийного срока эксплуатации с изготовителями (например: Braun, Whirlpool, Desany, Ротор, Гефест, ТЕКА);
- постоянно расширяется ассортимент ремонтируемой техники.

Наряду с указанными достижениями произошло значительное снижение объема выручки от оказания платных услуг в период послегарантийного срока эксплуатации за тот же период – на 18,6 %, что привело к общему снижению выручки от оказания услуг по ремонту бытовой техники в 2009 году по сравнению с 2008 годом на 8,1%.

Указанное снижение объясняется значительным обновлением бытовой техники, находящейся в эксплуатации, происходящим в течение последних лет.

По направлению деятельности «оптовая и розничная продажа запасных частей к бытовой технике» можно отметить следующие основные достижения:

- объем выручки по сравнению с 2008 годом вырос на 9,8 процента;
- обществом заключено несколько новых договоров с изготовителями бытовой техники на поставку запасных частей;
- постоянно расширяется ассортимент продаваемых запасных частей.

### **III. Перспективы развития акционерного общества.**

Перспективный план развития общества в настоящее время утвержден на 2010 – 2011гг. и включает в себя достижение следующих финансово-экономических показателей:

Таблица 1. Фактические и плановые значения на период 2009 - 2011гг.:

Наименование показателя	Единица измерения	Отчетный год	2010 год	2011 год
Объём услуг (выручка)	Рублей	18708994	19644400	20626000
Производительность труда	Рублей на 1 человека	603516	633700	665400
Прибыль от продаж	рублей	512587	538000	56490
Отношение суммы краткосрочных обязательств к сумме собственных средств	Процентов	15	12	11

### **IV. Отчет о выплате объявленных (начисленных) дивидендов по акциям акционерного общества.**

В отчетном году Обществом выплата дивидендов не производилась в соответствии с решением годового общего собрания акционеров, которое состоялось «08» мая 2008 года.

### **V. Описание основных факторов риска, связанных с деятельностью акционерного общества.**

Основные факторы риска, которые могут повлиять на деятельность общества:

- возникновение перебоев или прекращение поставок материалов и запасных частей изготовителями (поставщиками) бытовой техники;
- потеря потребителей, на оборот с которыми приходится 10 и более процентов от общей выручки от оказания услуг;
- снижение платежеспособности населения;
- отсутствие квалифицированных кадров.

В качестве мер, способствующих снижению рисков или их минимизации в случае появления негативных факторов, органы управления ОАО «Рембыттехника» предполагают использовать следующие возможности:

- диверсификацию (заключение договоров с двумя и более поставщиками на поставку аналогичных запасных частей и материалов);
- резервирование (создание резервов запасов материалов и запасных частей);
- поиск новых потребителей услуг;
- стабильность и дифференцированный подход к ценовой политике;
- обучение и подготовку кадров.

### **VI. Состав совета директоров (наблюдательного совета) акционерного**

## **общества**

Совет директоров (наблюдательный совет) в обществе отсутствует.  
Совет директоров решением общего собрания акционеров упразднен из-за малого количества акционеров.

### **VII. Состав исполнительных органов акционерного общества**

В соответствии с Уставом общества полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет Генеральный директор.

Коллегиальный исполнительный орган не предусмотрен.

Генеральным директором общества является:

Данильченко Сергей Борисович

Место работы: ОАО «Рембыттехника»

Наименование должности по основному месту работы: Генеральный директор

Доля в уставном капитале общества, 20 %

Доля принадлежащих лицу обыкновенных акций общества, 20 %

В течение 2009 исполнителем органом общества не совершались сделки с акциями общества.

### **VIII. Критерии определения и размер вознаграждения, выплаченного членам органов управления Общества в 2009 году.**

Функции единоличного исполнительного органа управления Обществом осуществляет физическое лицо.

### **IX. Сведения о соблюдении обществом кодекса корпоративного поведения.**

Обществом официально не утвержден кодекс корпоративного поведения или иной аналогичный документ, однако ОАО «Рембыттехника» обеспечивает акционерам все возможности по участию в управлении обществом и ознакомлению с информацией о деятельности общества в соответствии с Федеральным Законом «Об акционерных обществах», Федеральным Законом «О рынке ценных бумаг» и нормативными правовыми актами федерального органа исполнительной власти по рынку ценных бумаг.

Основным принципом построения обществом взаимоотношений с акционерами и инвесторами является разумный баланс интересов общества как хозяйствующего субъекта и как акционерного общества, заинтересованного в защите прав и законных интересов своих акционеров.

### **X. Сведения о крупных сделках, совершенных обществом в отчетном году**

### **XI. Сведения о сделках с заинтересованностью, совершенных обществом в отчетном году**

В отчетном году крупные сделки и сделки, в совершении которых имелась заинтересованность, обществом не совершались.

## **ХII. Дополнительная информация для акционеров**

Уставный капитал общества равен 2665 рублям и разделен на 29315 штук обыкновенных акций номиналом 0,0909 рубля.

С 27 марта 2006 года учет прав на эмиссионные ценные бумаги Общество ведет самостоятельно.

Контактные телефоны регистратора: 223-06-00

По вопросам получения доступа к информации для акционеров можно обращаться:

Адрес: 630007, г. Новосибирск, ул. Фабричная, 16

Контактные телефоны: 223-06-00